



Allgemeine Reinigungs- und Pflegeempfehlung für Profilor Vinyl Wohnbau Objekt

Vinyl Wohnbau Objekt wird werkseitig mit einer strapazierfähigen PUR-Oberflächenvergütung ausgerüstet. Dieser Oberflächenschutz bewirkt einen geringen Pflegeaufwand und reduziert die Unterhaltskosten nachhaltig.




Bauschlussreinigung	Reinigungsmittel/ Geräte/ Zubehör	
<p>Je nach Bauverschmutzung und Flächengröße:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Flächen im Zwei-Eimer-System mit Breitwischmopp oder Schrubber reinigen bzw. - Bodenbelag maschinell mit Einscheibenmaschine oder Scheuersaugautomat reinigen. - Schmutzflotte aufnehmen - Mit klarem Wasser gründlich nachspülen und wieder aufnehmen 	<ul style="list-style-type: none"> - Einscheibenmaschine oder Scheuersaugautomat - Pad: rot oder mittelharte Bürste (z. B. 3M) - Neutral-/ Intensivreiniger pH-Wert <9 	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 5px;"> <p>150/180 rpm</p>  </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">  </div>

Erstpflge

Eine Erstpflge des Belages ist grundsätzlich nicht notwendig.

Je nach zu erwartender Beanspruchung (z.B. Frisiersalon) und mechanischer Verletzung der Belagsoberfläche im Zuge der Bauphase kann die Belagsoberfläche zusätzlich mit einer geeigneten Polymerdispersion/ Polyurethanbeschichtung geschützt werden. Der Glanzgrad ist über die Auswahl der Beschichtung (glänzend, seidenmatt, matt) zu bestimmen.

Vor der Beschichtung des Belages muss aber zwingend eine mechanische Reinigung der Belagsoberfläche erfolgen (siehe Grundreinigung), um die Adhäsion der Beschichtung zu verbessern.

Laufende Reinigung (Unterhaltsreinigung)	Reinigungsmittel/ Geräte/ Zubehör	
<p>a) Beseitigung von lose aufliegendem Schmutz:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Saugen oder Feuchtwischen. <p>b) Beseitigung von geringfügig haftenden Verschmutzungen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sprühreinigung - Zu reinigende Bereiche nebelfeucht einsprühen - Den angelösten Schmutz über saugfähige Reinigungstextilien aufnehmen 	<ul style="list-style-type: none"> - Feuchtwischen oder Saugen mit einem für Glattbodenbeläge geeignetem Sauger - Einwegstaubwischtücher - PU-Reiniger oder Alkoholreiniger - Feuchtwischgerät 	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">  </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">  </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">  </div>

Laufende Reinigung (Unterhaltsreinigung)

c) Beseitigung von haftenden Verschmutzungen:

- Flächen im Zwei-Eimer-System mit Breitwischmopp reinigen (z. B. bei Flächendesinfektion)
- Bei besonders hartnäckigen Verschmutzungen Zwischenreinigung mit Einscheibenmaschine durchführen
- Großflächen mit Scheuersaugautomaten abfahren
- Randbereiche manuell reinigen

d) Beseitigung von Begehsuren:

- Gehspuren und leichte Verschmutzungen nach Spray-Cleaner-Methode mit Einscheibenmaschine, Pad und ggf. Spray-Reiniger entfernen bzw. retuschieren. Hierbei werden gezielt - auch partiell - Pflegesubstanzen auf den Bodenbelag gesprüht, Gehspuren entfernt und die Oberfläche wieder geschlossen.

e) Grundreinigung und Neubeschichtung

- Grundreinigerlösung aufbringen und verteilen
- Lösung 5 - 10 Minuten (nach Herstellerangaben) einwirken lassen
- Den Bodenbelag mit einer Einscheibenmaschine und grünem Pad oder mittelharter Bürste schrubben
- Die Schmutzflotte aufnehmen
- Bodenbelag gründlich mit klarem Wasser nachspülen und Reinigungsflotte wieder aufnehmen. Der Boden muss frei von Chemie und Rückständen sein.
- Bodenbelag komplett trocknen lassen
- 2 Schichten einer geeigneten Polymerdispersion/ Polyurethanbeschichtung nach Herstellerangaben aufbringen

Reinigungsmittel/ Geräte/ Zubehör

- PU-Reiniger oder Alkoholreiniger
- Desinfektionsreiniger
- Intensivreiniger pH-Wert <9
- Automatenreiniger pH-Wert <9
- Pad: rot oder weiche Bürste



- Spraycleanerprodukte
- Drucksprüher
- Einscheibenmaschine mind. 400 U/min. (z. B. Nilfisk 545)
Pad: rot-beige oder Polierbürste (z. B. 3M)



- Grundreiniger (für Vinyl geeignet)
- Einscheibenmaschine
- Grünes Pad oder mittelharte Bürste
- Polymerdispersion oder
- Polyurethanbeschichtung
- Geeignetes Auftragsgerät



Die Empfehlungen/ Betriebsanweisungen der Reinigungsmittel- und Gerätehersteller zur Verwendung ihrer Produkte sind unbedingt zu beachten!

Allgemeine Reinigungs- und Pflegeempfehlung für Vinyl Wohnbau Objekt Designbeläge

Vinyl Wohnbau Objekt Designbeläge werden werkseitig mit einer strapazierfähigen PUR-Oberflächenvergütung ausgerüstet. Dieser Oberflächenschutz bewirkt einen geringen Pflegeaufwand und reduziert die Unterhaltskosten nachhaltig.

Besondere Hinweise für den Werterhalt aller Vinylbodenbeläge von Profilor

- Nach dem Verlegen muss der Bodenbelag in Bereichen, die während der Bauphase stark frequentiert werden, durch geeignete Schutzabdeckungen vor Beschädigungen geschützt werden.
- Ausreichend dimensionierte textile Sauberlaufzonen von mindestens 4 bis 6 laufenden Metern können den Schmutzeintrag im Objekt um bis zu 80% reduzieren und somit den Nutzwert des Belages und die Reinigungskosten erheblich beeinflussen.
- Vermeiden Sie Staufeuchte unter Einrichtungsgegenständen jeglicher Art. Aufstandsflächen von Mobiliar sind mit geeigneten, migrationsresistenten Unterlagen zu schützen.
- Hohe Punktlasten können bei elastischen Bodenbelägen zu irreversiblen Eindrücken / Beschädigungen führen.
- Die Auswahl von geeigneten Stuhl- / Möbelrollen (DIN EN 12529 „Räder und Rollen – Möbelrollen - Rollen für Drehstühle - Anforderungen“) sowie geeignete Stuhl- und Möbelgleiter hat erheblichen Einfluss auf das Erscheinungsbild (z. B. Resteindrücke) und den Nutzwert der Bodenbeläge. Für elastische Bodenbeläge werden Stuhlrollen mit weicher Lauffläche (Typ W) und auch weiche Stuhl- und Möbelgleiter wie Filzgleiter oder spezielle Schongleiter empfohlen. Die Auflagefläche von Stuhl- und Möbelgleitern sollte an den Kanten abgerundet sein und planeben aufliegen. Scharfkantige Möbelgleiter können zu Beschädigungen an Bodenbelagskonstruktionen führen. Stuhlrollen, Stuhl- und Möbelgleiter müssen regelmäßig gewartet werden.
- Eingefärbte Gummi-, Kautschuk- oder PVC-Gleiter und -Rollen sowie andere eingefärbte Stoffe können Verfärbungen bei elastischen Bodenbelägen verursachen. Bitte verwenden Sie nach Möglichkeit helle Möbelgleiter z. B. aus Filz oder Spezialkunststoff und vermeiden Sie den längeren Kontakt des Bodenbelages mit Chemikalien und anderen eingefärbten Stoffen.
- Die Rutschhemmung wird maßgeblich durch den Schmutzeintrag, die Reinigungshäufigkeit und die verwendeten Reinigungs- / Pflegemittel beeinflusst. Bitte beachten Sie ggf. die allgemeinen Unfallverhütungsvorschriften der GUV (Gemeindeunfallverbände) bzw. BGR 181 oder bfu (Beratungsstelle für Unfallverhütung). Die Reduzierung von Reinigungsmaßnahmen kann aufgrund von vermehrtem Schmutzaufkommen (Sand-/Staubeintrag) zu Hygiene- und Glätteproblemen führen.
- Verwenden Sie nur geeignete Reinigungsmittel, keine Scheuerpulver, Säuren, Sanitärreiniger oder starke Lösungsmittel. Bitte nur aufeinander abgestimmte System-Produkte eines Herstellers für die verschiedenen Reinigungsarten verwenden.
- Eingefärbte Wund- und Hautdesinfektionsmittel (z. B. auf Basis von Providon-Iod) können irreversible Verfärbungen verursachen.
- Spezielle Einsatzbereiche, wie z. B. Doppelboden-Konstruktionen, erfordern eine individuelle Empfehlung und Beratung.

Diese Hinweise erheben keinen Anspruch auf Vollständigkeit.

